



## La casa passiva si scalda da sola

**È** stata inaugurata a Fagnano Olona, in provincia di Varese, la prima casa passiva in legno di tutta la Lombardia (foto), di concezione tedesca, che non ricorre a impianti di riscaldamento e condizionamento convenzionali, grazie a un elevato isolamento dell'involucro, abbinato a un sistema di ventilazione meccanica che permette di mantenere la temperatura voluta. La struttura, che verrà certificata dall'agenzia Casaclima e dal Passivhaus Institut (Phi) di

### EDILIZIA

Inaugurato in Lombardia il primo edificio che recupera il calore degli elettrodomestici, del sole e dei suoi abitanti.

Darmstadt, è stata progettata e costruita da Blm Domus, divisione del gruppo Bevilacqua. Isolata dal punto di vista termico e acustico, la casa si sviluppa su tre piani. Sul tetto non ci sono tegole, ma un giardino pensile con piante grasse. A ecce-

zione del cavedio perimetrale e della platea di fondazione in muratura, l'abitazione è completamente costruita in legno e sfrutta al massimo le fonti naturali di energia come il calore passivo derivante dagli elettrodomestici in funzione, dagli occupanti e dai raggi del sole che penetrano attraverso le finestre disposte a sud. A supporto di queste fonti c'è un impianto fotovoltaico da 10 kW per la produzione di energia elettrica e pannelli solari per l'acqua calda. ■